

売土地（建築条件無）

草加市瀬崎5丁目

販売価格 1,980万円

《交通》 東武スカイツリーライン『谷塚』駅 徒歩15分

《物件概要》

所在地：埼玉県草加市瀬崎5丁目772番4（登記簿）
埼玉県草加市瀬崎5丁目29番18（旧住居表示）

地積：112.40㎡（約34.00坪）実測面積
道路後退：7.13㎡

地目：宅地 権利：所有権

都市計画：市街化区域 用途地域：準工業地域

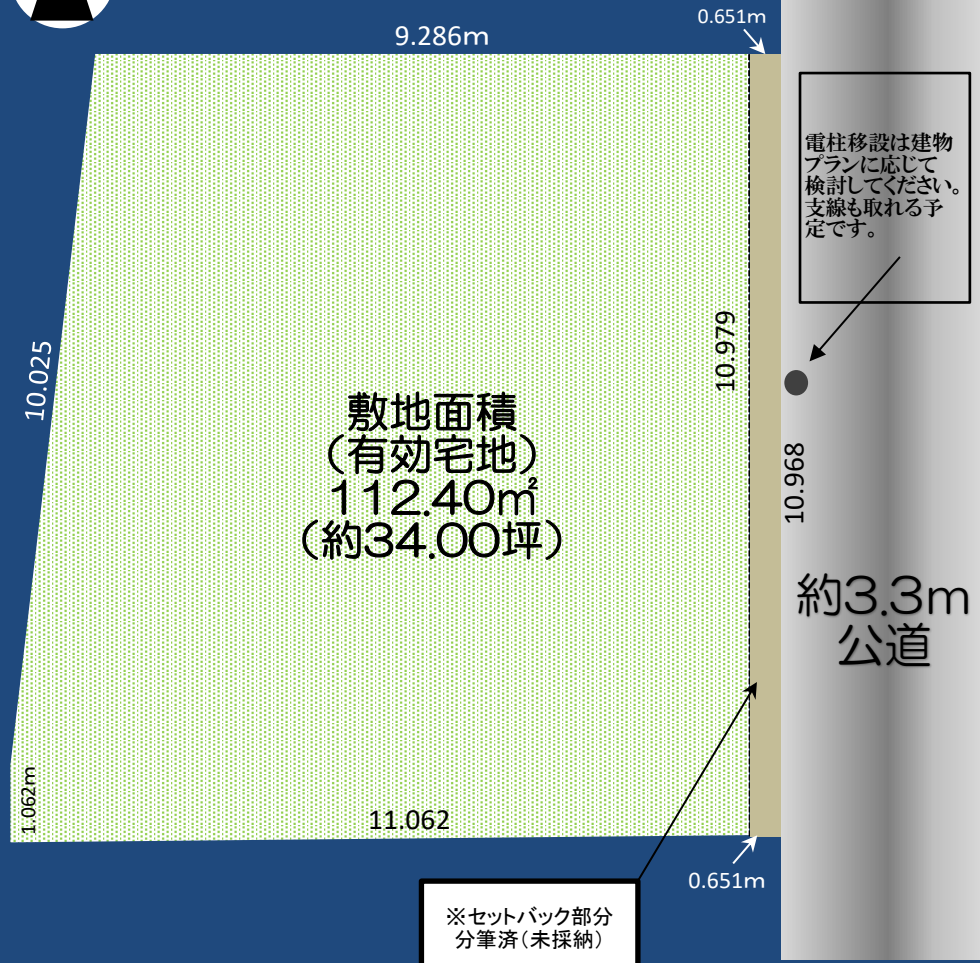
建ぺい率：60% 容積率：200%（160%）

接道：東側約3.3m公道（法42条2項道路）
備：東京電力・都市ガス・公営水道（20mm）本下水
※都市ガスは本地南側公道から東京ガス負担にて引込可

その他：法22条地域・景観法・小規模開発
現況：更地 ※外周ブロック3段積み施工済です。
引き渡し：相談
備考：■司法書士は売主指定となります。
■境界確定済み



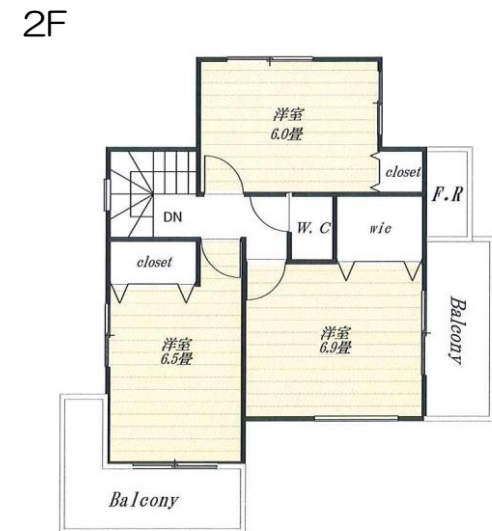
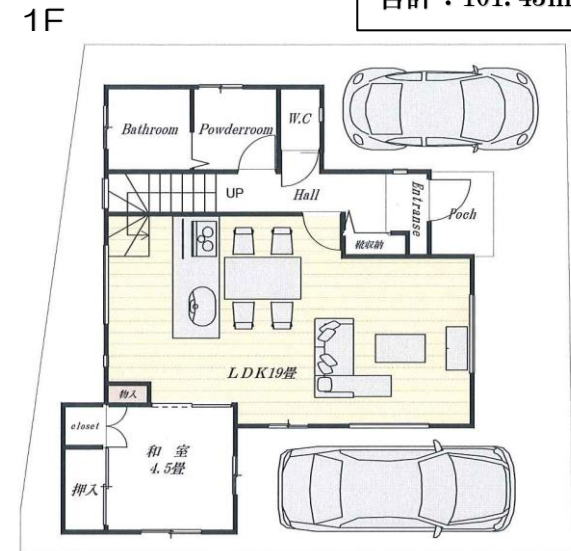
◆お好きな建築プランで・・・!!
◆閑静な住宅地!!



※図面と現況が異なる場合には現況を優先と致します。

■弊社参考プラン

1 F : 57.55㎡
2 F : 43.88㎡
合計 : 101.43㎡



国土交通大臣(4)第6489号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員

オーパスワン株式会社

TEL048-988-8880

FAX048-988-7770

本社：〒343-0845 埼玉県越谷市南越谷4丁目11番地1 2F
担当：金泉 080-1244-0896
mail:kanaizumi@s-opus.com

取引態様：売主
手数料：3%（税込）

広告自
社HP

☆買取案件お待ちしております☆
頑張ります！！